

Mechanizmy finansowe
zjawiska urban sprawl

Piotr Lityński

Mechanizmy finansowe zjawiska urban sprawl

Perspektywa
gospodarstw domowych i przedsiębiorstw

Wydawnictwo Naukowe SCHOLAR
Warszawa 2022



Recenzenci:

dr hab. Łukasz Mikuła, prof. UAM

dr hab. Maciej J. Nowak, prof. ZUT

Redakcja i korekta:

Elżbieta Morawska

Projekt okładki:

Katarzyna Juras

Publikacja została sfinansowana ze środków subwencji przyznanej
Uniwersytetowi Ekonomicznemu w Krakowie

Publikacja jest efektem projektu badawczego finansowanego
ze środków Narodowego Centrum Nauki
(UMO-2016/23/D/HS4/02961) pt.: *Mechanizmy finansowe
w gospodarce wynikające ze zjawiska urban sprawl*

Copyright © 2020 by Wydawnictwo Naukowe Scholar Sp. z o.o.

ISBN 978-83-66849-16-7

doi 10.7366/9788366849167

Wydawnictwo Naukowe Scholar Spółka z o.o.

ul. Oboźna 1, 00-340 Warszawa

tel. 22 692 41 18; 22 826 59 21; 22 828 93 91

dział handlowy: jak wyżej, w. 108

e-mail: info@scholar.com.pl

www.scholar.com.pl

Wydanie pierwsze

Skład i łamanie: WN Scholar (*Jerzy Łazarski*)

Wydrukowano w Polsce

Spis treści

Rozdział 1. Wprowadzenie: próba identyfikacji konsekwencji finansowych <i>urban sprawl</i>	7
1.1. Koncepcja pracy oraz cele i hipotezy badań	7
1.2. Specyfika <i>urban sprawl</i> w teorii i badaniach empirycznych	11
1.3. Badania własne nad konsekwencjami finansowymi <i>urban sprawl</i>	22
 Rozdział 2. Przemiany przestrzenne obszarów miejskich w świetle wybranych teorii finansów prywatnych	29
2.1. Ramy merytoryczne wyznaczające zakres prezentowanych koncepcji	29
2.2. Nurt zachowań lokalizacyjnych gospodarstw domowych	31
2.3. Nurt zachowań finansowych gospodarstw domowych	41
2.4. Koncepcje relokacji podmiotów gospodarczych w obszarach miejskich	47
 Rozdział 3. Finansowe determinanty lokalizacji podmiejskiej	53
3.1. Suburbanizacja ludności	53
3.2. Suburbanizacja przemysłowo-usługowa	60
3.3. Suburbanizacja handlowa	63
 Rozdział 4. Mechanizmy finansowe gospodarstw domowych zlokalizowanych w strefie <i>urban sprawl</i>	67
4.1. Metodyka badań: cele, hipotezy, metody i źródła danych	67

4.2. Profil budżetów gospodarstw domowych	75
4.3. Dochodowy wpływ <i>urban sprawl</i> na budżety gospodarstw domowych	84
4.4. Wydatkowy wpływ <i>urban sprawl</i> na budżety gospodarstw domowych	88
4.5. Wyniki ankietowego badania finansowej strony funkcjonowania gospodarstw domowych w warunkach <i>urban sprawl</i>	114
4.6. Podsumowanie badań	122
 Rozdział 5. Mechanizmy finansowe przedsiębiorstw zlokalizowanych w strefie <i>urban sprawl</i>	129
5.1. Metodyka badań: cele, hipotezy, metody i źródła danych	129
5.2. Analiza opłacalności funkcjonowania	133
5.3. Analiza kosztów wrażliwych lokalizacyjnie	136
5.4. Analiza zasobów majątkowych	146
5.5. Synteza badań	153
 6. Podsumowanie	156
 Bibliografia	161
 Wykaz rysunków i tabel	175